



**APRUEBA MODIFICACIÓN DE  
CONVENIO MANDATO QUE INDICA.**

**RESOLUCIÓN AFECTA N° 129**

**VALDIVIA, 22 de octubre de 2013**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:**

1. El convenio mandato suscrito con fecha 08 de marzo de 2012, entre el Gobierno Regional de Los Ríos y la Dirección Regional de Arquitectura, Región de los Ríos, destinado a financiar el proyecto denominado **"RESTAURACIÓN CASTILLO DE NIEBLA VALDIVIA", CÓDIGO BIP 30071095-0**, por un monto de **M\$2.233.218.-** con cargo al FNDR, de los cuales **M\$2.129.029** corresponde al ítem **"Obras Civiles"**, **M\$60.501** al ítem **"Terrenos Compra"**, **M\$41.051** al ítem **"Consultorías"** y **M\$2.637** al ítem **"Gastos Administrativos"**. Convenio aprobado mediante Resolución Afecta N° 039 de fecha 09 de marzo de 2012, tomada razón por la Contraloría Regional con fecha 21 de marzo de 2012.
2. Reporte Ficha IDI 2013, que cuenta con Recomendación Favorable (**RS**) del Ministerio de Desarrollo Social de fecha 07 de enero de 2013, cuyo desglose es el siguiente: **M\$3.425.266** correspondían al ítem **"Obras Civiles"**, **M\$44.723** al ítem **"Gastos Administrativos"** y **M\$16.388** al ítem **"Consultorías"**, totalizándose una inversión de **M\$3.486.377** (No se hace mención al ítem **"Terrenos Compra"**).
3. El acuerdo del Consejo Regional que consta en Certificado 040 de fecha 07 de febrero de 2013, extendido por su Secretario Ejecutivo, por el cual este órgano aprobó por mayoría absoluta actualización de montos en proyectos de arrastre y nuevos de presupuesto FNDR 2013, totalizando \$72.634.218.780. En el listado de proyectos se incluyó el proyecto denominado **"RESTAURACIÓN CASTILLO DE NIEBLA VALDIVIA", CODIGO BIP 30071095-0**, por un monto total corregido de **\$3.486.377.000**.
4. El Oficio Ordinario N° 407 de fecha 07 de febrero de 2013, de este Gobierno Regional que solicita fundamento respecto de la imputación al ítem 001 (Gastos Administrativos) de los recursos para el financiamiento de "Agentes Públicos" que desempeñen la función de Inspector Fiscal en forma exclusiva de iniciativas de mayor complejidad como la ejecución del proyecto indicado en el visto N°1.
5. El Oficio Ordinario N°641 de fecha 22 de julio de 2013, de la Dirección Regional de Arquitectura, mediante el cual solicita al Intendente de la Región de Los Ríos realizar las gestiones pertinentes, para cambiar la asignación del Agente Público (con cargo a Gastos Administrativos) al ítem Consultorías, bajo la modalidad de Asesoría a la Inspección Fiscal, licitado por el DS N°48, Reglamento para contratación de trabajos de Consultorías.
6. El Oficio Ordinario N°1865 de fecha 26 de julio de 2013, del Jefe de División de Análisis y Control de Gestión del Gobierno Regional de Los Ríos, mediante el cual se le envía antecedentes al Secretario Regional Ministerial de Desarrollo Social para reevaluar el proyecto indicado en el visto N°1, ya que es necesario realizar un cambio de ítem de los recursos incluidos en Gastos Administrativos hacia el ítem Consultorías, ya que la Unidad Técnica requiere de la contratación de profesionales de apoyo como Agentes Públicos.



Reporte Ficha IDI 2013, que cuenta con Recomendación Favorable (**RS**) del Ministerio de Desarrollo Social de fecha 01 de octubre de 2013, que recomienda redistribución de montos



Región de Los Ríos  
GOBIERNO REGIONAL

entre los ítems "**Consultorías**" y "**Gastos Administrativos**", quedando una inversión de **M\$53.490** para el ítem "**Consultorías**" y **M\$5.021** para el ítem "**Gastos Administrativos**". Quedando los demás ítems sin modificación y no aumentando el monto total aprobado por el Consejo Regional.

8. La modificación a convenio mandato suscrita con fecha 17 de octubre de 2013 entre el Gobierno regional de Los Ríos y la Dirección Regional de Arquitectura, Región de Los Ríos.
9. El oficio N°2622, de fecha 04 de noviembre de 2013, que retira Resolución Afecta N° 129 de Contraloría Regional de Los Ríos con la finalidad de complementar los antecedentes aportados y dar estricto cumplimiento al artículo 6° de la Resolución 1600/2008 de la Contraloría General de la República.
10. Lo dispuesto en la Resolución N°1600 / 08 de la Contraloría General de la República.
11. Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional N° 19.175, sobre Gobierno Regional, en sus normas pertinentes.
12. El Decreto N°1304 de fecha 13 de noviembre de 2012, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, que nombra al Intendente titular de la Región de Los Ríos.

#### RESUELVO:

1° **APRUEBASE** la modificación al convenio mandato completo e irrevocable, suscrita con fecha 17 de octubre de 2013, entre el Gobierno Regional de Los Ríos y la Dirección Regional de Arquitectura – Región de Los Ríos, relativo a la ejecución del proyecto "**RESTAURACIÓN CASTILLO DE NIEBLA VALDIVIA**", **CÓDIGO BIP 30071095-0** en el siguiente sentido:

**"MODIFICACIÓN**  
**CONVENIO MANDATO COMPLETO E IRREVOCABLE**  
**GOBIERNO REGIONAL DE LOS RÍOS**  
**A**  
**DIRECCIÓN REGIONAL DE ARQUITECTURA, REGIÓN DE LOS RÍOS**

En Valdivia, a 17 de octubre de 2013, entre el **Gobierno Regional de Los Ríos**, representado por el Intendente Regional, don **HENRY AZURMENDI TOLEDO**, domiciliado en O'Higgins N° 543 de la ciudad de Valdivia, en adelante "El Gobierno Regional" o el "mandante" por una parte, y por la otra, la Dirección Regional de Arquitectura, representada por su Directora Regional (S), Doña **MARCELA CHAMBLAS BUSTAMANTE**, quien comparece en nombre y representación de dicha entidad, con domicilio en Yungay 621, Valdivia, en adelante "La Unidad Técnica" o la "mandataria", se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** Con fecha 08 de marzo de 2012, se suscribió convenio mandato completo e irrevocable entre el Gobierno Regional de Los Ríos y la Dirección Regional de Arquitectura, Región de Los Ríos, destinado a financiar el proyecto denominado "**RESTAURACIÓN CASTILLO DE NIEBLA VALDIVIA**", **CÓDIGO BIP 30071095-0**, por un monto de **M\$2.233.218.-** con cargo al FNDR, los cuales **M\$2.129.029** correspondían al ítem "**Obras Cíviles**", **M\$60.501** al ítem "**Terrenos Compra**", **M\$41.051** al ítem "**Consultorías**" y **M\$2.637** al ítem "**Gastos Administrativos**"; convenio aprobado por Resolución Afecta N° 039 de fecha 09 de marzo de 2012, tomada de razón el día 21 de marzo de 2012.





Región de Los Ríos  
GOBIERNO REGIONAL

**SEGUNDO:** En sesión ordinaria N° 04, de fecha 06 de febrero de 2013, el Consejo Regional de Los Ríos, aprobó por mayoría absoluta, actualización de montos en proyectos de arrastre y nuevos de presupuesto FNDP 2013, totalizando \$72.634.218.780. En el listado de proyectos se incluyó el proyecto denominado **"RESTAURACIÓN CASTILLO DE NIEBLA VALDIVIA", CODIGO BIP 30071095-0**, por un monto total corregido de **\$3.486.377.000**, de los cuales, según Reporte Ficha IDI 2013 tenida a la vista **M\$3.425.266** correspondían al ítem **"Obras Civiles"**, **M\$44.723** al ítem **"Gastos Administrativos"** y **M\$16.388** al ítem **"Consultorías"**. (No se hace mención al ítem "Terrenos compra"). En dicha Ficha se aumenta montos de ítem **"Gastos Administrativos"** y se disminuye monto ítem **"Consultorías"**.

**TERCERO:** Finalmente, con fecha 01 de octubre de 2013, el Ministerio de Desarrollo Social da Recomendación Favorable a redistribución de montos entre ítems **"Consultorías"** y **"Gastos Administrativos"**, aumentado el primero y disminuyendo el segundo. Según Reporte Ficha IDI 2013 correspondiente, para el ítem **"Consultorías"** se contempla un monto de **M\$53.490** y para el ítem **"Gastos Administrativos"** se contempla un monto de **M\$5.021**. Quedando los demás ítems sin modificación y no aumentando el monto total aprobado por el Consejo Regional.

**CUARTO:** Conforme a lo anterior, las partes acuerdan modificar el monto correspondiente a los ítems **"Consultorías"** y **"Gastos Administrativos"** del convenio mandato individualizado en la cláusula primera en todas las partes en que se hacía mención al financiamiento, en el siguiente sentido:

**DONDE DICE:**

| FUENTE FINANCIAMIENTO | ITEM                   | CLASIFICADOR PRESUPUESTARIO | COSTO TOTAL (M\$) |
|-----------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------|
| F.N.D.R.              | CONSULTORÍAS           | 31-02-002                   | 41.051            |
| F.N.D.R.              | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 31-02-001                   | 2.637             |

**DEBE DECIR:**

| FUENTE FINANCIAMIENTO | ITEM                   | CLASIFICADOR PRESUPUESTARIO | COSTO TOTAL (M\$) |
|-----------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------|
| F.N.D.R.              | CONSULTORÍAS           | 31-02-002                   | 53.490            |
| F.N.D.R.              | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 31-02-001                   | 5.021             |

Se modifica en consecuencia, el **Punto II "DEL FINANCIAMIENTO"** y el **Punto X "DE LOS ESTADOS DE PAGO"** del convenio mandato individualizado en la cláusula primera.

**QUINTO:** En todo lo no modificado por el presente instrumento mantiene plena vigencia el convenio mandato de fecha 08 de marzo de 2012, aprobado por Resolución Afecta N°039 de fecha 09 de marzo de 2012, tomado de razón el día 21 de marzo de 2012, que por este acto se modifica.

**SEXTO:** La personería del Intendente consta en Decreto N°1304 de fecha 13 de noviembre de 2012 del Ministerio del Interior y la de la Directora Regional(s) de Arquitectura Región de Los Ríos consta en Resolución Exenta DA N° 17 de fecha 09 de enero de 2012, del Ministerio de Obras Públicas."

**2º MODIFÍCASE** en consecuencia y en el mismo sentido que el resuelto anterior, la Resolución Afecta N° 039 de fecha 09 de marzo de 2012, tomada de razón el día 21 de marzo de 2012, que por el presente acto se modifica.

**3º IMPÚTESE**, conforme a la modificación aprobada, al Presupuesto FNDP del Gobierno Regional de Los Ríos un monto de hasta **M\$53.490** para el Subt. 31, Ítem 02, Asig.002 **"Consultorías"** y hasta **M\$5.021** para el Subt. 31, Ítem 02, Asig.001 **"Gastos Administrativos"** (ambos montos expresados en moneda del 31 de diciembre de 2011).

El monto imputado, hasta **M\$41.051.-** corresponde para el año 2013 de los cuales **M\$1** corresponden al ítem **"Gastos Administrativos"** y **M\$41.050** al ítem **"Consultorías"**;





Región de Los Ríos  
GOBIERNO REGIONAL

respondiendo este Servicio sólo hasta la concurrencia de los fondos que se consulten para estos efectos en el año respectivo según avance efectivo, y el remanente será imputado al subtítulo e ítem que corresponda de los presupuestos futuros, en la medida que se consulten los recursos para ello.

**4° PÁGUESE** en la forma estipulada en el convenio mandato completo e irrevocable indicado en el visto N°1 y la modificación aprobada mediante la presente Resolución y el contrato que se celebre al efecto.

**5° DÉJASE ESTABLECIDO**, que al 31 de diciembre de 2012, se han pagado **M\$2.637** del ítem **"Gastos Administrativos"**, y que se ha comprado el Terreno mediante compraventa celebrada por Escritura Pública celebrada el día 5 de julio de 2013 ante Notario público María Inés Morales Guarda por la suma de **M\$66.000**, previa aprobación de aumento de presupuesto para ítem **"Terrenos Compra"** del Consejo Regional de Los Ríos (Certificado 051 de Secretario Ejecutivo). Escritura Pública aprobada por Resolución Exenta N°1998 de 19 de julio de 2013 del Gobierno Regional de Los Ríos.

**6° DÉJASE ESTABLECIDO**, que en todo lo no modificado por la presente resolución mantiene plena vigencia el convenio mandato de fecha 08 de marzo de 2012, aprobado por Resolución Afecta N°039 de fecha 09 de marzo de 2012, tomado de razón el día 21 de marzo de 2012.

**ANÓTESE, TÓMESE RAZÓN, PUBLÍQUESE EN PÁGINA WEB DEL GOBIERNO REGIONAL DE LOS RÍOS, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



CCA/KBG/PHB/JHS.

**DISTRIBUCIÓN:**

- 1.- Contraloría Regional de Los Ríos.
- 2.- Dirección Regional de Arquitectura.
- 3.- Administradora Regional.
- 4.- Jefe División de Análisis y Control de Gestión.
- 5.- Jefe División Administración y Finanzas.
- 6.- Depto. Finanzas.
- 7.- Depto. Jurídico.
- 8.- Inversiones.
- 9.- Archivo Oficina de Partes.

LARITZA PRADO ENCINA  
Contralor Regional  
De Los Ríos  
Contraloría General de la República



FOLIO E-697-