



APRUEBA CONVENIO MANDATO QUE INDICA.

RESOLUCIÓN AFECTA Nº 065.
VALDIVIA, 14 de junio de 2016.

VISTOS Y CONSIDERANDO:

- El proyecto "REPOSICIÓN CUARTEL INVESTIGACIONES VALDIVIA", CÓDIGO BIP 30080893-0.
- La Ficha IDI 2016 de Proyecto "REPOSICIÓN CUARTEL INVESTIGACIONES VALDIVIA", CÓDIGO BIP 30080893-0, que contempla una inversión total de M\$9.839.484, de los cuales M\$4.919.744 corresponde a financiamiento FNDR y M\$4.919.740 a financiamiento sectorial, distribuidos según el siguiente cuadro:

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	ÎTEN	CLASIFICATION PRESUPUESTARIO	TOTAL	
FNDR	G. ADMINISTRATIVOS	31-02-001	7.277	
ENDR	CONSULTORIAS	31-02-002	102,530	
FNDR	OBRAS CIVILES	31-02-004	4.809.937	
SECTORIAL	OBRAS CIVILES	31-02-004	4.531.465	
SECTORIAL	EQUIPOS	31-02-006	233.484	
SECTORIAL	EQUIPAMIENTOS	31-02-005	154.791	
			an Arrian Lag	

- 3. El convenio mandato de fecha 29 de abril de 2016, suscrito entre el Gobierno Regional de Los Ríos, Policia de Investigaciones de Chile y la Dirección Regional de Arquitectura MOP, Region de Los Ríos (esta última como Unidad Técnica), destinado a co-financiar la ejecución del proyecto "REPOSICIÓN CUARTEL INVESTIGACIONES VALDIVIA", Código BIP 30080893-0, por un monto total de M\$9.839.484, de los cuales M\$4.919.744 corresponden a Financiamiento FNDR y M\$4.919.740 a financiamiento sectorial.
- 4. El Certificado Nº 495 de fecha 28 de diciembre 2015, suscrito por el Secretario Ejecutivo del Consejo Regional de Los Ríos, en el que consta que el mencionado órgano colegiado acordó: "Aprobar, por unanimidad, Presupuesto FNDR 2016 por un monto de \$117.222.937.053, de la Región de Los Ríos".
 En anexo de certificado se incluye el proyecto "REPOSICIÓN CUARTEL INVESTIGACIONES VALDIVIA", Código BIP 30080893-0, con un costo total \$9.841.507.000, con cargo al FNDR.
- Que sin perjuicio al monto aprobado por el Consejo Regional de Los Rios, el convenio mandato se otorgó para que el Goblerno regional de Los Rios co-financie el proyecto hasta por un monto de MS4.919.744 con cargo al FNDR
- 6. Resolución Afecta Nº 11 de fecha 19 de enero de 2016, de este Gobierno Regional, la cual crea y modifica asignaciones identificatorias de iniciativas de inversión: Estudios Básicos, Proyectos y Programas Inversión Regional Región de Los Rios, tomada de razón el día 05 de febrero de 2016.
- 7. La disponibilidad presupuestaria.

DIVISION

ANALISIS Y CONTROL DE

GESTION

8. Lo dispuesto en la resolución N°1600/2008 de la Contraloria General de la República.

La Circunstancia que con ocasión del presente convenio mandato podrían suscribirse contratos exentos por la unidad técnica, se estima necesario someter a control preventivo de legalidad la presente resolución.

Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional Nº 19.175, sobre Gobierno Regional, en sus normas pertinentes.

11. El Decreto Nº672 de 11 de marzo de 2014 del Ministerio del Interior que nombra al Intendente Titular de la Región de Los Rios.







RESUELVO:

APRUEBASE el convenio mandato de fecha 02 de mayo de 2016, suscrito entre el Gobierno Regional de Los Ríos, Policía de Investigaciones de Chile y la Dirección Regional de Arquitectura - MOP, Región de Los Ríos (esta última como Unidad Tecnica), destinado a co-financiar la ejecución del proyecto "REPOSICIÓN CUARTEL INVESTIGACIONES VALDIVIA", Código BIP 30080893-0, por un monto total de M\$9.839.484, de los cuales M\$4.919.744 corresponden a Financiamiento FNDR y M\$4.919.740 a financiamiento sectorial, cuyo tenor es el siguiente:

CONVENIO MANDATO

EJECUCIÓN PROYECTOS DE INVERSIÓN - OBRA

En la ciudad de Valdivia, a lunes 02 de mayo de 2016, entre el GOBIERNO REGIONAL DE LOS RÍOS, en adelante "el Gobierno Regional" o "el mandante", representado por su Intendente, don EGON MONTECINOS MONTECINOS, ambos domiciliados en calle O Higgins Nº 543 de esta ciudad; la POLICIA DE INVESTIGACIONES DE CHILE, Rut: 60.506.000-5, representada por su Director General don HÉCTOR ESPINOSA VALENZUELA, Rut: 8.011.876-7, domiciliado en calle General Mackenna Nº 1314, Santiago y la DIRECCIÓN REGIONAL DE ARQUITECTURA, Los Ríos, Rut: 61 202 000-0 representada por su Director Regional (S) don CHRISTIAN PICHAUD OJEDA, Rut. 14.083.205-7 domiciliado en calle Yungay Nº 621, Valdivia, en adelante "la Unidad Técnica" o "la mandataria", se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: OBJETO DEL CONVENIO:

Por este acto y en conformidad a lo dispuesto en el inciso 4º del artículo 16 de la Ley 18.091, el Gobierno Regional y la Policia de Investigaciones de Chile, encomienda en forma completa e irrevocable a la Unidad Técnica, la licitación, adjudicación y celebración de los contratos que procedan para la ejecución de la iniciativa de inversión denominada "REPOSICIÓN CUARTEL INVESTIGACIONES VALDIVIA". Código BIP 30080893, en etapa de ejecución

Dicho cometido incluya todas aquellas acciones de supervisión técnica y administrativa del proyecto que no

correspondan al Gobierno Regional en virtud de la normativa vigente o de las clausulas de este instrumento.

En cumplimiento del presente convenio y en todo lo que no este especificamente estipulado en el, la Unidad Técnica quedarà sujeta a lo dispuesto en los procedimientos y normas lécnicas que rigen sus propias actividades.

Se deja expresamente establecido que la iniciativa contempla item equipo e item equipamiento, los que serán ejecutados directamente por la Policia de Investigaciones de Chile.

Se deja expresamente establecido que la iniciativa contempla item consultoria y gastos administrativos, los que serán financiados solo por el Gobierno Regional.

Se deja expresamente establecido que del monto total de la iniciativa el item obras civiles se ha determinado de acuerdo a Ficha IDI 2016, Moneda IDI, y asciende a la suma de \$9.839.484.000, conforme a la siguiente tabla

Fondo	l(em.	2016	2017	2018	Total
FNDR	G Administrativos	7.277	0	0	7.277
FNDR Consultorias		21.585	64,754	16.191	102.530
FNDR	Obras Civiles	1,202,485	2.164.471	1.442.981	4.809.937
SECTORIAL	Obras Civiles	453,146	3.625.172	453.147	4.531.465
SECTORIAL	Equipos			233.484	233.484
SECTORIAL	Equipamientos			154.791	154.791
OF O1 ON HAIF	Frienkhittetunó				9.839.484

Además, se deja expresamente establecido que los recursos de Policia de Investigaciones no serán transferidos al Gobierno Regional ni a la Dirección de Arquitectura sino que por un lado equipo y equipamiento los ejecutará directamente y en el caso de obras civiles, la proporción que le corresponde, lo pagará directamente.

La Unidad Técnica acepta, en forma expresa, el encargo, declarando que se ceñirá rigurosamente a los términos del presente convenio.

SEGUNDO: DESCRIPCIÓN DE LA INICIATIVA: 99-

RNO REGIONE Conforme a la Ficha de Iniciativa de Inversión, del Sistema Nacional de Inversiones del Ministerio de Desarrollo Conforme a la Ficha de Iniciativa de Inversión, del Sistema Nacional de Inversiónes del Ministerio de Desarrollo
ANALISTS Y
CONTROL DE Solial, en adelante denominada Ficha IDI, el proyecto tiene como proposito: terminar con el problema de hacinamiento Sistente, mejorando la operatividad y la calidad de servicios policiales, otorgar una solución integral a todas las. nidades policiales de las áreas operativa, administrativa y criminalistica de la XIV Región Policial de Los Rios; lodo ello conforme a los términos de referencia del proyecto.

> Conforme a Ficha IDI 2016 y existiendo acuerdo de los mandantes-financistas Policia de Investigaciones y iemo Regional de Los Ríos, las fuentes de financiamiento son las siguientes:







Total (MS)	Imputación Súbtitulo/ item/. Asignación	Fuente Financiamiento
7.277	Gastos Administrativos (31 – 02 – 001)	F.N.D.R.
102.530	Consultorias (31 – 02 – 002)	F.N.D.R.
9.341.402	Obras Civiles (31 – 02 – 004)	F.N.D.R. y PDI
154,791	Equipamiento (31 – 02 – 005)	PDI
233.484	Equipos (31 – 02 – 006)	PÖI
9.839.484	Costo Total	

Policia de Investigaciones de Chile se obliga a ejecutar directamente el proyecto, en lo pertinente a equipo y equipamiento oportunamente, velándose por que dicha implementación se encuentre efectuada antes de la entrega del inmueble.

TERCERO: OBLIGACIONES DE LOS MANDANTES:

l.- Corresponderá al Gobierno Regional y a la Policía de Investigaciones de Chile, cada Institución respecto a su propio presupuesto:

Proporcionar el financiamiento con cargo a los recursos del Presupuesto Regional de la Región de Los 2) Ríos (F.N.D.R. Ley de Presupuestos del Sector Público) y con cargo al Presupuesto PDI respectivamente, según el cuadro de inversión siguiente y conforme a Ficha IDI 2016, moneda IDI, (referencial):

Total (MS)	Impulación Subtitulo/ Item/ Asignación	Fuente Financiamiento	
7.277	Gastos Administrativos (31 – 02 – 001)	F.N.D.R:	
102,530	Consultorias (31 – 02 – 002)	F.N.D.R.	
4,809.937	Obras Civiles (31 – 02 – 004)	FNDR	
4.531.465	Obras Civiles	Sectorial	
154,791	Equipamiento	Sectorial	
233,484	Equipos	Sectorial	
9.839.484	TOTAL	Sectional	

		2016	2017	2018	Total M\$
OBRAS CIVILES	FNDR	1.202.485	2.164.471	1.442.981	4.809.937
	SECTORIAL	453.146	3.625.172	453.147	4.531.465

- Se deja claramente establecido que los porcentajes en los que concurre cada organismo es según tabla.
- Pagar los estados de pago que le formule la Unidad Tècnica, lo que hará dicha Unidad Técnica a cada b) mandante en lo pertinente a su respectivo presupuesto.
- Ingresar oportunamente al Sistema Nacional de Inversiones (SNI) la información de los gastos efectuados, C) imputables a los recursos del F.N.D.R o de PDI según corresponda y a que se refiere el presente convenio

II.- Corresponderà al Gobierno Regional y a la Policia de Investigaciones de Chile, en su calidad de mandante.

Proveer oportunamente de los fondos necesarios a la Unidad Técnica, para solventar los gastos administrativos, previo requerimiento de la Mandataña, conforme al desglose y a los montos considerados en la Ficha IDI e identificados presupuestariamente.

La Unidad Tècnica deberá otorgar al Gobierno Regional un comprobante de Ingreso por la recepción de dichos

gastos en cada oportunidad, el que deberá especificar el origen del aporte.

Asimismo, la mandataria debera entregar un informe de gastos de inversión de dichos recursos y restituir los fondos observados, no rendidos y/o no ejecutados, dentro de los 30 días hábites siguientes al total cumplimiento del presente convento mandato, conforme a las instrucciones que imparta el Gobierno. Regional



DIVISION ANALISIS Y ONTROL DE







La Unidad Técnica deberà conservar los documentos que justifiquen los gestos administrativos, debiendo presentarlos oportunamente, en el caso de ser requerido por el Mandante o por el organismo Contralor.

III.- Respecto a la oportunidad en que los pagos se realizarán por PDI y Gobierno Regional, durante la ejecución de las obras civiles:

Se deja expresamente establecido que la Policia de Investigaciones de Chile, en relación a la proporción de sus aportes al financiamiento de las obras civiles, realizará gestiones para tenerios a disposición en la primera etapa de los pagos. Lo anterior, sin perjuicio de que el Gobierno Regional manifieste expresamente tanto a PDI como a Unidad Tecnica, que procederá al pago de un determinado mes dentro de esa primera etapa, debiendo tener en consideración que el pago a la empresa ejecutora se realizará de manera oportuna.

IV.- Respecto a los porcentajes de disponibilidad presupuestaria en el caso de PDI:

Se deja expresamente establecido que PDI aportará el 50% del financiamiento total del proyecto, manteniendo disponible el 10% durante el año 2016, el 80% durante el año 2017 y el 10% durante el año 2018

Según segunda fabla TERCERO I a).

CUARTO: FACULTADES DEL MANDANTE

Son Facultades de los mandantes:

A) Facultades del Gobierno Regional:

Impartir las instrucciones necesarias para el cabal cumplimiento del convenio.

b) Supervisar y fiscalizar el cumplimiento del presente convenio, requerir la información pertinente, durante todo el desarrollo del proyecto y/o en las inspecciones que se efectuen por los funcionarios designados al efecto. Esta facultad puede ser ejercida sin perjuicio de la responsabilidad que corresponde integralmente a la mandataria por la supervisión técnica a su cargo, conforme a la cláusula 7°, letra c) del presente convenio.

c) Solicitar a la unidad técnica que se subsanen las deficiencias, atrasos o irregularidades que constate en las

Requerir a la Unidad Técnica la Inmediala intervención, en caso de incumplimiento de las obligaciones d) contraidas por el o los adjudicatarios.

Facultades de la PDI B)

Conforme a lo dispuesto en el Decreto Decreto Supremo N* 41, de fecha 27 FEB 1987. Reglamento a) Orgánico de la Policia de Investigaciones de Chile, Articulo 134 letra c, colaborar con las inspecciones que realice para la Institución el Ministerio de Obras Públicas o por empresas particulares, encargandose de colaborar con la ejecución los siguientes funcionarios. Comisario Gonzalo Lantadilla Vásquez, Subcomisario Francisco Nieto Guzman, profesional Fernanda Toledo Briones y Técnico Rodolfo Cossio Palacio.

Hacer observaciones técnicas fundadas, las que deberá comunicar oportunamente a la Unidad Técnica y b)

al Gobiemo Regional

ANALISIS Y ROL DE

QUINTO: MODALIDADES DE EJECUCIÓN:

La Unidad Técnica procederá a la contratación de la iniciativa de inversión, conforme a las normas vigentes, considerando la necesidad y urgencia requerida para su oportuna y correcta ejecución. Las Bases Administrativas y el o los contratos considerarán las normas presupuestarias propias de la inversión de fuente regional. Las Especificaciones Técnicas se ajustarán a los términos de referencia del proyecto y las modificaciones (aumentos o disminuciones) a éste deberán ser aprobadas, por el Organismo Técnico Evaluador (si es que corresponde), y autorizadas expresamente por el Gobiemo Regional y/o la Policia de Investigaciones de Chile, según corresponda.

En ejercicio de la facultad fiscalizadora, se mantendrá un sistema de información, apoyo y coordinación entre las partes, que tiene por objeto cautelar la eficiencia y eficacia en la asignación y utilización de los recursos públicos y cumplir adecuadamente con las funciones de supervigilancia, fiscalización y control que la Ley № 19.175, Organica constitucional sobre Gobierno y Administración Regional, Impone al mandante, compatibilizándolas con las propias le la Unidad Técnica.

En virtud de lo anterior, la Unidad Técnica deberá remitir, dentro de los 5 días hábiles siguientes a su emisión y/o total tramitación, según corresponda, copia de los siguientes documentos:

a) Bases Administrativas (generales y especiales) y Bases Tecnicas (términos de referencia o especificaciones écnicas) y cronograma de la licitación;

b) Aclaraciones y respuestas entregadas a los oferentes durante el proceso de licitación;

Página 4 de 11







d) informe de evaluación de las ofertas y propuesta de adjudicación o declaración de inadmisibilidad o deserción, en su caso;

e) Contrato celebrado con el adjudicatario;

Asimismo, un funcionario del Gobierno Regional podra participar, con derecho a voz, en el acto de apertura y en las reuniones de evaluación de las ofertas. Para estos efectos, la Unidad Técnica deberá informar al mandante, a lo menos, con cinco días hábites de anticipación, antes de la fecha del acto o la reunión, según corresponda.

En el evento que se configure una causal de trato directo, la Unidad Técnica deberà calificaria conforme a su normativa y en ese evento deberá remitir al Gobierno Regional de Los Ríos, dentro de los 5 días hábiles siguientes a su emisión y/o total tramitación, copia de la Resolución Fundada que lo autorica y contrato que se celebre al efecto.

En lo que dice relación al procedimiento de apertura u oferta económica debe participar como veedor un funcionario de la Policía de Investigaciones de Chile

SEXTO: MODIFICACIONES:

Atendida la modalidad de suma alzada de la licitación, las cantidades de obras se entienden iriamovibles, salvo que sea necesaria la realización de obras nuevas o extraordinarias para llevar a un mejor término los trabajos contratados.

Cuando sea necesaria cualquier modificación, la unidad técnica deberé remitir al Gobierno Regional los siguientes documentos:

Junto con el Oficio que comunica la modificación: a)

- Solicitud fundada, presentada a la Unidad Tècnica por la empresa, dentro de los plazos señalados en las Bases Administrativas.
- Informe fundado suscrito por I.T.O. y/o Encargado del proyecto.

Previo al estado de pago siguiente a la modificación: b)

Reprogramación física y financiera.

Las nuevas garantias emitidas. El nuevo documento o renovación del mismo (según corresponda) deberá ser remitido al Gobierno Regional para su custodia.

La responsabilidad por la calificación de la pertinencia en las modificaciones del contrato, será exclusiva de la Unidad Técnica, quien debera emitir los actos administrativos fundados que correspondan

En caso que la modificación aprobada se refiera a un aumento de plazo, la Unidad Técnica deberá velar para que la vigencia de las garantías, caucionen todo el periodo exigido en las bases, solicitando si es pertinente, la renovación o cambio de las mismas.

Cuando tales solicitudes exceden el 10% del monto aprobado originalmente o cuando corresponda, deberán ser reevaluadas y recomendadas técnicamente sin observaciones por parte de Ministerio de Desarrollo Social. Superada esta instancia y una vez autorizado el nuevo financiamiento o modificación por parte del Gobierno Regional de los Rios, (acuerdo del Consejo Regional en lo que se refiere a aumento del monto aprobado originalmente) que se comunicará mediante oficio, la Unidad Técnica podrá realizar la modificación del contrato respectivo.

Cuando se trate de iniciativas de inversión evaluadas conforme a las instrucciones del Oficio Circular Nº36 de fecha 14 de junio de 2007 actualizado mediante Instrucciones Oficio Circular N°33 de 2009 del Ministerio de Hacienda, la reevaluación que corresponda en el caso del inciso anterior, corresponderá realizarla a la División de Análisis y Control de Gestion del Gobierno Regional de Los Ríos.

Cuando tales solicitudes no excedan el 10% del monto aprobado originalmente, sólo se requerirá autorización del Gobierno Regional (previo acuerdo del Consejo Regional).

En ambos casos, se informará a Unidad Técnica mediante Oficio del Intendente o Jefe División de Análisis y Control de Gestión (este último si es que tiene facultad delegada del Intendente, mediante Resolución Exenta).

En el caso de las modificaciones del monto financiado, no será necesario modificar el presente

nvenio mandato. De todo lo modificado contractualmente y de los eventuales aumentos de plazo solicitados, el mandatario debera comunicar y notificar tanto a Gobierno Regional de Los Rios como a la Policia de Investigaciones de Chile

SÉPTIMO: OBLIGACIONES UNIDAD TÉCNICA:

también obligaciones de la Unidad Técnica:

DIVISION ONTROL DE

Pagina 5 de 11







- Agregar a los antecedentes de la licitación y/o de la contratación, para conocimiento de los oferentes, el texto del presente convenio mandato, el que debera ser parte integrante de dichos antecedentes de a) licitación, que suscriba la Unidad Técnica con la Empresa.
- Informar acerca de los actos y procedimientos vinculados a la ejecución de la iniciativa de inversión a la División de Análisis y Control de Gestión del Gobiemo Regional, como unidad responsable del seguimiento y b) control de la inversión de fuente regional.
- Celebrar oportunamente el contrato para la ejecución de la iniciativa de inversión y supervisar técnicamente su desarrollo, asumiendo integramente, en consecuencia, todas las responsabilidades que de ello se deriven. c) La relación contractual regirá exclusivamente entre la Unidad Técnica y la Empresa, entendiêndose para estos efectos que la primera contrata a su propio nombre. El Gobierno Regional conservará su responsabilidad financiera conforme a la ley, previo requerimiento de la Unidad Técnica y siempre que los estados de pago cumpian con los requisitos legales y con aquéllos establecidos en el presente convenió.
 - La Unidad Técnica deberá incorporar en el confrato que suscriba con la Empresa, una clausula donde se estipule que en el evento de que éste celebre un contrato de factoring, déberá notificar al mandante dentro de las 48 horas siguientes a su celebración.
- Remitir, mensualmente, a este Gobierno Regional los estados de pago conforme al avance de la iniciativa d) de inversión, a más tardar el día 25 de cada mes, o en el plazo que se informe, conjuntamente con los antecedentes necesarios, de acuerdo a lo establecido en el presente convenio sobre "estados de pago".
- Designar un Supervisor Técnico para controlar el cumplimiento cabal y oportuno del objeto de este convenio. e) Dicho Inspector llevará a cabo toda la fiscalización técnica de la Empresa en sus distintas etapas. La Unidad Técnica asume la total responsabilidad por los documentos que este Inspector suscriba y por la buena ejecución de servicios que naya aprobado. Este supervisor deberá tener responsabilidad administrativa.
- Informar, oportunamente al Gobierno Regional sobre cualquier sanción pecuniana, deducción o reembolsos 1) que afecte al contratado, debidamente calculados ya sean originados en multas por atrasos en la ejecución o por incumplimiento de contrato, según corresponda.
- La Unidad Técnica deberá encabezar obligatoriamente los textos, señalética o cualquier elemento identificador g) del proyecto con la imagen corporativa del Gobierno Regional de Los Ríos y PDI, como responsables financieros indicando porcentajes y DA MOP como Unidad Técnica.
- Para el caso de reevaluación de la iniciativa de inversión, será responsabilidad de la Unidad Técnica efectuar h) su solicitud y gestión ante el Gobierno Regional.
- Dar cumplimiento al objeto de este convenio, conforme a sus disposiciones y a las normas legales vigentes. i) En especial, deberá cumplir con las instrucciones impartidas por el Mandante, en conformidad a lo estipulado en la letra a) de la cláusula 4° del presente convenio.
- Una vez totalmente tramitada la resolución que aprueba el presente convenio y notificada la Unidad Técnica; 1) ésta deberá iniciar a la brevedad, el proceso de licitación, según corresponda; lo que en todo caso no podrá exceder de 30 días corridos, salvo situaciones de fuerza mayor, debidamente Justificadas; evento en el cual tendrá un plazo adicional de 15 días comidos, a contar de la notificación de la resolución que así lo autorice.
- La Unidad Técnica deberá coordinar conjuntamente con el mandante, todos los actos ceremoniales que k) digan relación con la iniciativa de inversión, a fin de que las autoridades de este Gobierno Regional puedan asistir a dichos actos.
- Remitir al Gobierno Regional un informe mensual relativo a la ejecución de la iniciativa contratada, 1) señalando el estado de avance según la programación correspondiente.
- Remitir al Mandante un informe y liquidación final, del contrato suscrito, debidamente aprobada por m) resolución totalmente tramitada.
- Informar las bases administrativas y técnicas a la PDI y GORE antes de su publicación. n)

OCTAVO: RESPONSABILIDADES Y GARANTÍAS:

ANALISIS Y

CONTROL DE

JURIDICO

La Unidad Técnica asume la responsabilidad de la ejecución total, completa y oportuna de la(s) inicialiva(s) de Inversión, debiendo exigir, si correspondiere, las garantías necesarias a fin de caucionar la senedad de la oferta, el fiel y oportuno cumplimiento de las obligaciones contraidas por el o los contratados, correcta ejecución y de toda otra garantía que, de conformidad a la normativa vigente, sea procedente exigir y comprende, asimismo, las gestiones técnicas y administrativas para su realización. Dichas garantías deberán ser pagaderas a la vista. La Garantía de seriedad de la oferta será fornada a nombre de la Unidad Técnica. Quien deberá remitir fotocopia de la misma al Gobierno Regional de Los Rios y PDI.

RINO REGION Considerando que lo mandatado es "consultoria" (100% financiado por FNDR) y obras civiles (co financiado en listinto porcentaje, según se puede observar en cuadro de financiamiento, entre FNDR Y PDI) es necesario precisar lo guiente respecto a garantías de fiel y oportuno complimiento y correcta ejecución:

> En el caso de ilem Consultoria: La Unidad Técnica debera exigir que las garantías se extiendan a nombre del Gobierno Regional de Los Ríos, la que deberá remitir a la Gobierno Regional de Los Rios para su custodia.

En el caso de item Obras Civiles: La Unidad Técnica deberá exigir que las garantías se extiendan en el porcentaje que corresponda a nombre

Pagina 6 de 11







del Gobierno Regional de Los Ríos y a nombre de la Policia de Investigaciones y en 2 documentos distintos, los que deberá enviar a cada una de las mandantes para su custodía.

En general, tanto en Consultoria como en Obras Civiles, DA MOP deberá solicitar fundada y oportunamente el cobro de los documentos de garantía al Gobierno Regional de Los Ríos o a ambos mandantes, según corresponda y cuando ello proceda.

NOVENO: ESTADOS DE PAGO:

Los estados de pago deberán incluir, obligatoriamente los antecedentes que a continuación se expresan; sin pequicio de las demás instrucciones que el Gobierno Regional estime necesario impartir.

I.- OBRA:

- 1.- CARÁTULA ESTADO DE PAGO con timbre y firma del inspector Técnico y de la Unidad Técnica, el que deberá incluir el avance fisico y financiero de la Iniciativa de inversión en porcentaje; además deberá incluir especificaciones de anticipos, retenciones y/o multas si es que existen.
- 2.- Oficio conductor de la Unidad Técnica, firmado por su representante legal, solicitando, el pago a la Autoridad Regional:
- Factura o Boleta, según corresponda, a nombre del Gobierno Regional de Los Rios, domiciliado en calle O'Higgins Nº543, Valdivia, RUT. Nº 51,978,900-8.
- 4.- Resumen del estado de pago, con la firma del Supervisor Técnico y timbre de la Unidad Técnica, con avance de la iniciativa de inversión en porcentaje, con las especificaciones de los anticipos, retenciones, multas y demás aspectos contractuales pertinentes, que correspondan.
- 5.- Detalle del estado de pago, igualmente suscrito por el Supervisor Técnico, con el desglose de cada una de las partidas y especificaciones.
- 6.- Détaile de las modificaciones del contrato y detalle del estado de retenciones del contrato con firma del Inspector Fiscal o I.T.O., en caso que de acuerdo al Reglamento de contrataciones de la Unidad Técnica, se deban aplicar retenciones.
- 7. Certificado(s) de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales vigente(s) de la Inspección del Trabajo correspondiente, en original, que acredite que el contralista y/o subcontratista no tiene obligaciones laborales ni reclamaciones pendientes con relación a la obra, de aquellos trabajadores dependientes que se desarrollen en la ejecución del proyecto. Este certificado debe corresponder al mes(es) del periodo de las obras ejecutadas que se cobre(n).
- 8.- Certificado del Inspector Fiscal o I.T.O. que acredite que el o los certificados de cumplimiento de obligaciones laborales entregados de acuerdo a la letra anterior, corresponden a todos los contratos y subcontratos existentes en la obra.
- 9.- Programación Financiera. Esta debe estar actualizada y se utilizará para la solicitud de caja del siguiente estado de pago.
- 10.- Tratandose del primer estado de pago, deberá adjuntarse además, copia del contrato celebrado para la ejecución de la iniciativa de inversión, si no se hubiere acompañado en su oportunidad.
- 11.- En el último estado de pago, se deberá acompañar certificado de recepción conforme del I.T.O. y fotografía que de cuenta de la instalación de la placa recordatoria (excepto en obras de calles y veredas) y acta de recepción provisona sin observaciones.
- 12.- Junto al primer estado de pago, el mandalario deberá entregar la ficha de georeferenciación completada. El sistema de proyección será con coordenadas Geográficas (Latitud Longitud) o UTM (Norte Este). Ambos con Datum WGS 84 huso 18 o 19 según corresponda. Cualquier duda al respecto, la Unidad Técnica o el consultor deberá fomar confacto con la Unidad de Gestión de Información Territorial, del Gobierno Regional de Los Rios.

II. SI SE CONTEMPLA CONSULTORÍA EN EL PRESENTE CONVENIO MANDATO:

- 1.- CARÁTULA ESTADO PAGO con tímbre y firma de la Unidad Técnica, el que deberá incluir el avance físico de la consultora en porcentaje; además deberá incluir especificaciones de anticipos, retenciones y/o multas si es que existen.
- 2.- Oficio conductor de la Unidad Técnica, firmado por su representante legal, solicitando el pago a la Autoridad Regional;
- 3.- Détalle de las modificaciones del contrato y détalle del estado de retenciones del contrato con firma del Inspector Fiscal o IT, cuando existan.
 - Boleta de honorarios, factura exenta o factura afecta a IVA a nombre del Gobierno Regional de Los Ríos, DIRECCION: O Higgins 543 Valdivia, RUT: 61.978.900-8, GIRO: Gobierno Central y Administración
 - Programación Financiera. Esta debe estar actualizada y se utilizara para la solicitud de caja del siguiente estado de pago.
 - Certificado del Inspector Fiscal o IT que de cuenta del cumplimiento del contrato por parte del consultor contratado como apoyo a la Inspección Fiscal, si corresponde.
 - Certificado(s) de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales vigente en caso de contar con profesionales dependientes. En caso que no participen trabajadores dependientes del consultor adjudicado en











el desarrollo del estudio, presentar declaración jurada anexa indicando esta situación, tal como se indica en punto siguiente.

III.- RESPECTO AL "CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PREVISIONALES" QUE SE EXIGE:

- Es el certificado que dice relación a la Ley de Subcontratación que se solicita en cada estado de pago (distinto al certificado de antecedentes laborales).
- 2.- Este certificado no se exige en las consultorias, cuando quienes forman parte del equipo de trabajo están contratados a honorarios sin vinculo de subordinación ni dependencia, lo cual debe ser declarado por escrito (formato declaración jurada notarial será entregado por el Gobierno Regional de Los Rios a la Unidad Técnica, por intermedio del Analista a cargo del Proyecto). Esta declaración será exigida para el pago respectivo.
- 3.- Pera que el Gobierno Regional ejerza su derecho a información, se deberá adjuntar por la empresa contratada al primer estado de pago, una nómina de trabajadores de la obra que deberá actualizarse cuando corresponda lo que será responsabilidad de la misma empresa. Si la empresa contratada subcontrata, deberá adjuntar igual nómina y en la misma oportunidad, respecto de trabajadores de la subcontratada. En este último caso, también debe actualizarse la nómina cuando corresponda, lo que será responsabilidad de la empresa contratada.
- 4.- Los certificados mencionados se emiten con información de el o los meses a que corresponda el estado de pago (los meses en que se ejecutaron las obras cuyo pago se solicita), lo cual deberá verificar la Unidad Técnica antes de remitir al Gobierno Regional el estado de pago respectivo.

IV.- SI EL CONVENIO MANDATO CONTEMPLA ADQUISICIÓN DE VEHÍCULO:

Tralàndose de vehículos, se deberá acompañar fotocopia de la inscripción vigente a nombre de la Policia de Investigaciones de Chilé, adjuntando al mismo tiempo fotocopia de todos los antecedentes que permitan la circulación del vehículo.

V - EN GENERAL:

OIVISION ANALISIS Y CONTROL OF

GESTION

DOTO.

Adicional a la presentación de cada estado de pago, deberá incluir FORMULARIO TIPO ACTUALIZADO de la programación financiera de caja mensual, el que se solicitará al analista de inversión.

La Unidad Técnica deberá remitir, mensualmente, al Gobierno Regional los estados de pago conforme al avance del proyecto, conjuntamente con los antecedentes necesarios señalados en la presente clausula.

La Unidad Técnica deberá informar oportunamente al mandante sobre cualquier sanción o deducción pecuniaria que afecte al consultor, proveedor o contratista; según corresponda, debidamente calculado, ya sean multas por atraso en la ejecución del proyecto, por incumplimiento de contrato u otras, con el objeto que el mandante proceda a su deducción. Este documento corresponderá a un Informe del Cálculo de Multas, con firma y timbre del Inspector Fiscal, que debe indicar la base legal para aplicar la multa.

En general, el Gobierno Regional no cursará los estados de pago que no reúnan todos los requisitos señalados.

Las indemnizaciones (articulos 138, 146,147 Y 148 del Reglamento de Contratación de Obras Publicas) que pudieren corresponder pagar, lo hará Goblerno regional y la PDI en la misma proporción del aporte del co financiamiento en los item de obras civiles y/o consultorías.

DÉCIMO: DEL ANTICIPO:

Se podrá acceder a la solicitud de hasta un 10% de anticipo del valor del contrato, lo que se deberá autorizar por Gobierno Regional y PDI según corresponda y en la misma proporción del co financiamiento en obras civiles.

Los anticipos del GORE, deberán ser devueltos a más tardar en noviembre del año en que se otorgue; y los anticipos de la PDI, deberán devolverse al mes de agosto del año en que se otorgue.

El anticipo deberá ser garantizado en un 100% a través de una boleta o vale vista, ya sea que el anticipo lo otorgue el Gobierno Regional o la PDI.

La forma de devolver el anticipo serà la siguiente, a partir del primer estado de pago, debiendo el Ministerio de Obras Públicas generar el referido descuento. La forma de realizar la devolución del anticipo, serà reflejado en la programación financiera, donde se deberá calcular monto fijo según número de meses a devolver y clarificando a que financista corresponde dicha proporción.

DÉCIMO PRIMERO: DE LOS GASTOS ADMINISTRATIVOS:

En caso que el proyecto lo contemple, el Gobierno Regional de Los Rios proporcionarà a la Unidad Técnica los fondos necesarios para solventar los gastos administrativos para llevar a cabo las funciones encomendadas, en conformidad al Inciso 6 del artículo 16 de la Ley Nº 18.091, fondos que no podrán exceder a los indicados en la Ficha







Estos recursos se entregarán una vez terminada la total tramitación del acto administrativo que apruebe el presente Convenio Mandato, a petición de la Unidad Técnica mediante oficio dirigido al Sr. Intendente, los que deberán ser destinados exclusivamente a financiar los gastos que permite el Clasificador Presupuestario de la Ley de Presupuestos.

En virtud al inciso 6º del articulo 16 de la Ley 18.091 ya mencionada, la Unidad Técnica deberá entregar al Gobierno Regional de Los Ríos, al momento de la recepción de los gastos administrativos el recibo correspondiente, quedando obligada a rendir cuenta documentada de los gastos al organismo Contralor. El mandante rendirà cuenta global de esos fondos a la Contraloria, en conformidad a la Resolución 30/2015, de la Contraloria General de la República. Sin perjuicio de lo anterior, y una vez finalizada la ejecución del proyecto, la Unidad Técnica deberá enviar al Gobierno Regional, copia de la rendición de gastos de dicho item, devolviéndose aquellos montos no gastados, o no rendidos satisfactoriamente que hubieran sido observados en forma definitiva por el Gobierno Regional,

La Unidad Técnica se obliga a realizar el reintegro señalado en el número anterior, mediante cheque nominativo extendido a nombre del Gobierno Regional de Los Ríos, en un plazo no superior a 60 días corridos contados desde el rechazo o la formulación de observaciones a la rendición de cuentas, momento en que se establece el total del monto que debe reintegrarse.

Con cargo a estos recursos, además, se podrá contratar una persona natural, que tendrá la calidad de agente público para todos los efectos legales, destinado a la Inspección Fiscal, de conformidad a lo establecido en la glosa 02, de la Partida 12, Capitulo 02, Programa 02, de la ley de Presupuestos vigente para la Dirección de Arquitectura del MOP y al Ord. DIPRES Nº288 de fecha 06.02.2015.

DÉCIMO SEGUNDO: DE LA RECEPCION

Para el item Obras Civiles:

La Unidad Técnica correspondiente efectuará la Recepción Provisoria conforme del proyecto, levantando un acta de recepción de las obras con o sin observaciones. En dicha acta, se deberá consignar si corresponden días de atraso que tuviese el contratista y/o su calificación conforme a lo dispuesto en Bases Administrativas.

La Recepción Definitiva se efectuara una vez transcurrido el plazo estipulado en las Bases Especiales y se procederá a electuar la Liquidación del Contrato, las que deberán ser aprobadas por Decreto o Resolución según corresponda, debiendo ser remitidas oportunamente al Gobierno Regional y a la Policia de Investigaciones de Chile,

La Policia de Investigaciones de Chile podra participar de la recepción provisoria y definitiva a través de su propia unidad técnica el Departamento de Infraestructura y Propiedades designándose para tal efecto al Comisano Gonzalo Lantadilla Vasquez. La PDI informara esta designación y la de su suplente, mediante Oficio dirigido tanto a DA MOP como al Gobierno Regional de Los Rios.

DÉCIMO TERCERO: PROGRAMA DE CAJA:

La Unidad Técnica deberá proponer al Gobierno Regional el Programa de Caja el que deberá ser presentado al momento del inicio del contrato, informando al mandante cualquier modificación del mismo, con al menos 15 días de anticipación a la presentación del estado de pago correspondiente.

DÉCIMO CUARTO: DE LA DIFUSIÓN

El formato tipo de los letreros de obras mencionado en el presente convenio será proporcionado por la División de Análisis y Control de Gestión previo al proceso licitatorio y ante petición expresa de la Unidad Técnica.

La Unidad Técnica deberá, previa y obligatoriamente, coordinarse con el Gobierno Regional de Los Rios en todo lo relativo a inauguraciones y ceremonias relacionadas al proyecto, con al menos 10 días de anticipación, con la finalidad de estudiar la necesidad o posibilidad de participación de representantes del Gobierno Regional en el evento. Debe existir acuerdo entre Unidad Técnica y Gobierno Regional de Los Rios en la fecha, dia, hora y lugar en que se llevarán a cabo las recepciones, inauguraciones y ceremonias relacionadas al proyecto.

DÉCIMO QUINTO: DE LAS VISITAS A TERRENO

AO REGIO Conforme a lo dispuesto por la letra d) del artículo 20 de la Ley Orgânica Constitucional de Gobierno y Administración Regional, representantes del Gobierno Regional tendrán la facultad de realizar visitas e inspessionar DIVISION ANALISIS Y sis y prejectos que se ejecuten, formular las correspondientes observaciones a la Unidad Técnica, debiendo esta otorgar la amplia colaboración a objeto de permitir el correcto desempeño del equipo técnico encargado. Asimismo, y en virtud la misma facultad, la Unidad Técnica se encontrará obligada a responder dudas o entregar la información que sea solicitada por el Gobierno Regional de Los Rios, o a través del analista financiero.

Si en los informes presentados al Gobierno Regional se verifican deficiencias que se puedan presumir quadas de una mala labor de las funciones de la mandataria, el mandante dará cuenta de ello a la Unidad Técnica, ando mayores antecedentes o instruyendo se tomen las medidas correctivas correspondientes.



£





La (s) observación (es) deberá(n) constar por escrito. Los informes solicitados por Gobierno Regional deberán ser por escrito y evacuados dentro del plazo que este le fije a la Unidad Tecnica.

DÉCIMO SEXTO: DE LAS MULTAS Y DE LAS RETENCIONES:

Respecto a las multas aplicadas y retenciones, se aplicarán en favor del Gore solamente si se trata de "consultoria" y de Gore-PDI en la proporción que corresponda según cuadro de financiamiento, en el caso de "Obras Civiles".

De cada estado de pago se retendra el 10% del estado de pago hasta enterar el 5% del valor total contratado. Lo anterior, según la clausula tercera del presente convenio mandato.

DECIMO SEPTIMO: LA VIGENCIA DEL CONVENIO MANDATO

El presente convenio comenzará a regir desde la fecha de notificación a la Unidad Técnica de la fotal tramitación de la resolución que lo aprueba y hasta el total cumplimiento del mandato.

DÉCIMO OCTAVO: OTROS:

El presente Mandato será gratuito, sin costo alguno para el Gobierno Regional de Los Ríos. Por su parte, si la Unidad Tecnica invierte recursos propios en la ejecución del proyecto, no podrá requent su reembolso al Mandante.

Sin perjulcio de lo anterior, el Gobierno Regional de Los Ríos queda facultado para ejercer el derecho de información y de retención establecidos en el artículo 183-C del Código del Trabajo, respecto del consultor o contratista; del mismo modo queda facultado para pagar por subrogación acreencias laborales de este. La Unidad Técnica deberá incorporar expresamente la presente clausula en los contratos de obra que celebre con el contratista.

Se deja constancia que el Gobierno Regional de Los Ríos interviene en este proyecto de inversión como mandante y que las obras proyectadas, construidas o conservadas no son de su propiedad sino que por accesión serán de propiedad de SERVIU a cuyo nombre está inscrito el inmueble quien otorgó comodato en favor de PDI hasta el año 2040, por lo tanto, no aplica en este caso transferir sonforme al articulo 70 de la Ley Organica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional N°19.175, sino las normas sobre el modo de adquirir "accesión". Aplica dictamen CGR N°68345 de 2012.

Para todos los efectos legales denvados del presente convenio, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Valdivia.

Los plazos de días se entenderán de días hábiles, salvo que se diga expresamente que son de días comidos.

El presente convenio mandato se suscribe por las parles en tres ejemplares de igual tenor y fecha, quedando uno en poder de la Unidad Técnica y dos del Mandante.

DÉCIMO NOVENO: NORMATIVA APLICABLE:

La Unidad Técnica se regirá por su propia normativa.

Sin perjuició de la anterior, para la ejecución del presente convenio mandato se aplicarán las normas pertinentes del D.L. 1.263 del año 1975. Ley Organica de la Administración Financiera del Estado, reglamentos e instrucciones presupuestarias emitidas por el Ministerio de Hacienda, correspondientes al respectivo ejercicio, como aquellas que imparta el Gobierno Regional, en conformidad a sus atribuciones legales. Dentro de estas últimas se incluye el presente convenio mandato.

VIGÉSIMA: PERSONERÍAS:

La personería del Sr. Intendente Don Egon Montecinos Montecinos, para actuar en representación del Gobierno Regional de Los Rios, consta en el Decreto Nº 672, de fecha 11 de marzo de 2014, del Ministerio de Inferior y Seguridad Pública, a su turno la personería de Don Héctor Ángel Espinosa Valenzuela, para actuar en representación de a Policia de Investigaciones de Chile, consta del Decreto Nº 804 del 18 de Junio de 2015, Ministerio de Interior y egundad Publica.

La personería del Sr. Director (S) Don Christian Pichaud Ojeda, para representar a la Unidad Técnica, consta en Resolución Exenta DA Nº272 de fecha 15 de marzo de 2016 de la Dirección Nacional de Arquitectura, del Ministerio de Obras Publicas.-Tales documentos no se insertan por ser conocidos de las partes

En comprobante, previa lectura, ratifican y firman



DIVISION ANALISIS Y

ROL OF



,

×





20 IMPUTESE al presupuesto FNDR del Gobierno Regional de Los Ríos un monto de hasta M\$4.919.744 (cuatro mil novecientos diecinueve millones setecientos cuarenta y cuatro mil pesos), de los cuales M\$7.277 corresponden al Subtitulo 31, Îtem 02, asignación 001 "Gastos Administrativos", M\$102.530 al Subtitulo 31, Îtem 02, Asignación 002 "Consultorias" y M\$4.809.937 al Subtitulo 31, Îtem 02, Asignación 004

Del monto imputado, M\$1.231.347 corresponden para el 2016 según Ficha IDI, de los cuales M\$7.277 corresponden al Item "Gastos Administrativos", M\$21.585 al Item "Consultorias" y M\$1.202.485 al Item "Obras Civiles", respondiendo este Servicio solo hasta la concurrencia de los fondos que se consulten para estos efectos en el año respectivo según avance efectivo, y el remanente, si existiere, será imputado al subtitulo e item que corresponda de los presupuestos futuros, en la medida que se consulten los recursos para elio.

3° PAGUESE en la forma estipulada en el convenio mandato completo e irrevocable aprobado mediante la presente resolución y el contrato que se celebre al efecto.

ANÓTESE, TÓMESE RAZÓN, PUBLÍQUESE EN PÁGINA WEB DEL GOBIERNO REGIONAL DE LOS RÍOS Y COMUNIQUESE.

ANO REGIO DIVISION ANALISIS Y JURIDICO CONTROL DE GESTION LKS/ PMB/ JI

DISTRIBUCION:

Contraioria Regional de Los Rios.

Policia de Investigaciones de Chile.
 Unidad Técnica – DAMOP, Los Ríos.
 Jefe División de Análisis y Control de Gestión.

5.- Jefe División Administración y Finanzas.

6.- Depto. Jurídico.

7.- Oficina de Partes.

EGON MONTECINOS MONTECINOS INTENDENTE GOBIERNO REGIONAL DE LOS RÍOS

INTENDENTE

SE TOMO RAZON POR ORDEN DEL CONTRALOR GENERAL DE LA REPUBLICA

3 0 JUN. 2016

CONTRALOR REGIONAL

PERSLER ENCINA LARITZA

Contralor Regional De Los Rics

Cultima Sanda e i Tuy, are

GOBIERNO REGIONAL DE LOS RIOS OFICINA DE PARTES RECIBID FECHA: 30.06 20 nG Foio E-4026/



9 . . Y