



ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA - MERCADO PÚBLICO N° 5418 – 8 – LE15
“CONTRATACION ARRIENDO DE 4 BOX DE ESTACIONAMIENTO”

En Valdivia, a 30 de Marzo de 2015, siendo las 17:00 hrs., de acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas del llamado a Licitación Pública N° 5418 – 8 – LE15, se reunió la Comisión de Apertura y Evaluación designada mediante la Resolución Exenta N° 271 de fecha 20 de Marzo de 2015.

Esta Comisión está integrada por:

- Alvaro Saravia Saravia, Encargado Unidad de Adquisiciones, Gobierno Regional de los Ríos.
- Juan Carlos Hernández Rosas, Encargado Unidad de Servicios Generales, Gobierno Regional de los Ríos.
- Ricardo Basso Bahamondes, Conductor, Gobierno Regional de los Ríos.

Lugar de Apertura : Gobierno Regional de Los Ríos, Sala de Reuniones 3° Piso.
Unidad Licitante : Gobierno Regional de Los Ríos
Financiamiento : Programa 01 – subtítulo 22.09.001
Llamado N° : N° 5418 – 8 – LE15 “CONTRATACION ARRIENDO DE 4 BOX DE ESTACIONAMIENTO”.

Presupuesto Estimado : \$4.600.000.-

1. OFERTAS PRESENTADAS EN LA PLATAFORMA DE COMPRAS PÚBLICAS

De acuerdo a los antecedentes señalados previamente, se procederá a revisar las ofertas presentadas en la plataforma de compras, verificando además su inscripción en Chileproveedores.

PROVEEDOR	RUT	CHILEPROVEEDORES	ofertas
1.-Servicio de Estacionamiento Fernando Javier Hoffmann Prochelle E.I.R.L.	76.245.623-0	(Hábil) Inscrito en registro	1
2.- Higinio Fernández Donn Ltda.	78.286.090-9	(Hábil) Inscrito en registro	1

2. APERTURA DOCUMENTOS EN SOPORTE PAPEL

De acuerdo a lo establecido en las Bases de Administrativas, esta licitación NO contempla la presentación de documentos en soporte papel, por ende no se requieren Boletas de Garantía de Seriedad de la Oferta.



3. APERTURA DOCUMENTOS / ANEXOS A TRAVÉS DEL PORTAL

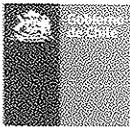
Se procedió a revisar los antecedentes contenidos en el portal, obteniéndose el siguiente resultado:

EMPRESA REQUISITOS	SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO FERNANDO JAVIER HOFFMANN PROCHELLE E.I.R.L.	HIGINIO FERNÁNDEZ DONN LTDA.
<i>i.</i> Copias simples de escritura pública de constitución y modificaciones en su caso, en que conste la personería del o de los Representante(s) Legal(es) de la empresa, e inscripciones en el Registro de Comercio, en caso que el oferente sea persona jurídica.	El Oferente se encuentra inscrito en el Registro de Chile Proveedores y figura "hábil". Por lo que se excusa la presentación del documento.	El Oferente se encuentra inscrito en el Registro de Chile Proveedores y figura "hábil". Por lo que se excusa la presentación del documento.
<i>ii.</i> Certificado de vigencia de la persona jurídica y personería de sus representantes legales, extendido por el Conservador de Bienes Raíces y Comercio correspondiente, o quien corresponda, con no más de 60 días corridos de anticipación a la fecha de cierre de la recepción de ofertas.	El Oferente se encuentra inscrito en el Registro de Chile Proveedores y figura "hábil". Por lo que se excusa la presentación del documento.	El Oferente se encuentra inscrito en el Registro de Chile Proveedores y figura "hábil". Por lo que se excusa la presentación del documento.
<i>iii.</i> Fotocopia del Rol Único Tributario del oferente en caso que sea persona natural, o de la persona jurídica en caso que el oferente tenga esa calidad.	El Oferente se encuentra inscrito en el Registro de Chile Proveedores y figura "hábil". Por lo que se excusa la presentación del documento.	El Oferente se encuentra inscrito en el Registro de Chile Proveedores y figura "hábil". Por lo que se excusa la presentación del documento.
<i>iv.</i> Fotocopia de la Cédula Nacional de Identidad (por ambos lados) del Representante Legal, en caso que el oferente sea persona jurídica.	El Oferente se encuentra inscrito en el Registro de Chile Proveedores y figura "hábil". Por lo que se excusa la presentación del documento.	El Oferente se encuentra inscrito en el Registro de Chile Proveedores y figura "hábil". Por lo que se excusa la presentación del documento.
ANEXO N°1 Declaración jurada Simple, requisitos para contratar con la administración del estado e incompatibilidades	PRESENTA	PRESENTA
ANEXO N°2 Presentación de la Empresa	PRESENTA	PRESENTA
ANEXO N°3 Requerimientos técnicos, adquisición contratación de arriendo de 4 box de estacionamiento para vehículos institucionales del gobierno regional de los ríos.	PRESENTA	PRESENTA
ANEXO N°4: Formulario de Cotización Detallada	PRESENTA	PRESENTA

De acuerdo a las bases, los proponentes que se encuentren inscritos en el Registro de Proveedores del Estado, Portal Web www.chileproveedores.cl, y figuren en él en estado "hábil", podrán exceptuarse de adjuntar en la propuesta los documentos señalados en los numerales i, ii, iii y iv; motivo por el cual se informa lo señalado en los cuadros respectivos.

4. PROCESO DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

Se procede a evaluar todas las ofertas, al ser todas ellas admisibles en base a los criterios de evaluación aprobados en las bases de la licitación:



CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Las bases de licitación definieron los siguientes criterios y porcentajes de evaluación:

Nº	Criterios:	Porcentaje
1.-	Oferta Económica	50%
2-	Estudio Técnico	30%
3.-	Requisitos Formales	20%

- Precio de Oferta (50%)

Se aplicará la siguiente fórmula:

$$X_{(\text{puntaje})} = \frac{(\$ \text{ Menor Oferta } \$) * 50}{(\$ \text{ Oferta Evaluada})}$$

Explicación de nomenclatura:

- X = Puntos. (Resultado final de la operación)
- (\$ Menor Oferta \$) = a la oferta más económica
- (\$ Oferta Evaluada) = es la oferta que vamos a evaluar
- 50 es el porcentaje de evaluación

Presupuesto: \$ 4.600.000 IVA incluido.

- Especificaciones Técnicas (30%)

Se evalúan los siguientes criterios, los cuales de acuerdo a lo señalado en las bases, deben ser cumplidos en un 100% los requerimientos mínimos solicitados, ya que de lo contrario la oferta es declarada inadmisibles:

REQUERIMIENTO MÍNIMOS OFERTADOS
El servicio a contratar es de lunes a domingo las 24 horas del día
Permitir entrada y salida de los vehículos las 24 horas, incluyendo Sábado, Domingo y festivos.
Los estacionamientos no deben estar a más de 4 cuadras del Edificio Público N°1, ubicado en calle O'Higgins N°543, de la ciudad de Valdivia.
BOX fijo de estacionamiento para cada uno de los vehículos.
El estacionamiento debe ser techado.
REQUERIMIENTOS ADICIONALES OFERTADOS
El estacionamiento debe estar pavimentado
Debe contar con sistema de seguridad por circuito cerrado
Contar con guardias de seguridad o nochero
Otros: Especificar

Puntaje:

100 Puntos: El oferente cumple con el 100% de los requerimientos solicitados en las bases técnicas y uno o más de los requerimientos adicionales.

50 Puntos: El oferente cumple con el 100% de los requerimientos solicitados en las bases técnicas.

0 Puntos: El proveedor no cumple con los requerimientos solicitados en las bases técnicas (la oferta será declarada inadmisibles).



- **Cumplimiento requisitos formales (20%)**

Se evaluará el cumplimiento de los requisitos formales, esto es, la entrega en forma de todos los documentos solicitados para ofertar y además de todos aquellos solicitados en las presentes bases de la licitación, para lo cual se utilizará la siguiente escala:

- **100 Puntos:** El oferente presenta todos los documentos solicitados según Bases Administrativas, sin que se le otorgue plazo para enmendar errores u omisiones formales o aclarar la oferta.
- **50 Puntos:** El oferente No presenta todos los antecedentes administrativos solicitados según Bases Administrativas, o presenta errores u omisiones formales, por lo que se le otorga plazo para enmendar o aclarar la oferta de acuerdo a la facultad contenida en las bases, corrigiéndolo dentro de plazo.
- **0 Puntos:** El oferente No presenta todos los antecedentes administrativos solicitados según Bases Administrativas, o presenta errores u omisiones formales, por lo que se le otorga plazo para enmendar o aclarar la oferta de acuerdo a la facultad contenida en las bases, NO corrigiendo el error u omisión dentro de plazo, pero por la naturaleza de los documentos la Comisión declara la oferta admisible y en consecuencia evaluable. En caso contrario, la oferta será declara inadmisibile.

5. RESULTADO EVALUACIÓN

En el siguiente cuadro se presenta lo ofertado:

CRITERIO: PRECIO (50%) - PRECIO OFERTADO MENOR \$4.569.600. (CON IVA INCLUIDO)

	SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO FERNANDO JAVIER HOFFMANN PROCHELLE E.I.R.L.	HIGINIO FERNÁNDEZ DONN LTDA.
MONTO	4.593.400	4.569.600
PTJE	49.74	50

CRITERIO: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS (30%)

	SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO FERNANDO JAVIER HOFFMANN PROCHELLE E.I.R.L.	HIGINIO FERNÁNDEZ DONN LTDA.
TECNICO	100	100
PTJE	30	30

CRITERIO: CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES (20%)

	SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO FERNANDO JAVIER HOFFMANN PROCHELLE E.I.R.L.	HIGINIO FERNÁNDEZ DONN LTDA.
REQ. FORMALES	100	100
PTJE	20	20



RESUMEN DE EVALUACIÓN.

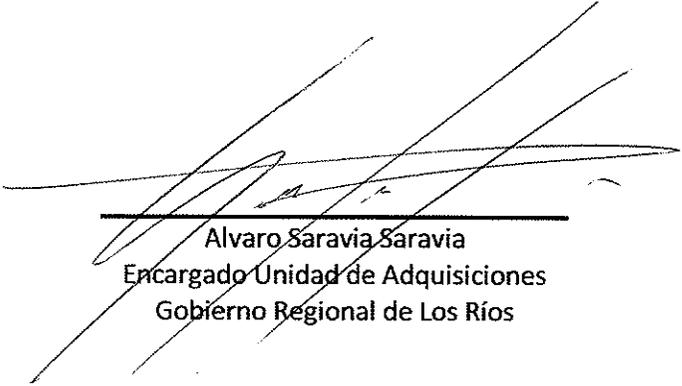
La siguiente tabla señala el puntaje obtenido por cada criterio de evaluación, para cada oferta:

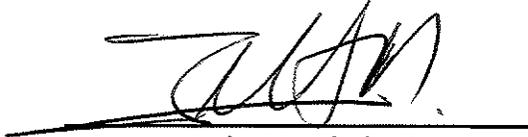
OFERENTE	ECONÓMICA (50%)	EST. TEC. (30%)	REQ. FORM. (20%)	PTJE. TOTAL
SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO FERNANDO JAVIER HOFFMANN PROCHELLE E.I.R.L.	49.74	30.00	20.00	99.74
HIGINIO FERNÁNDEZ DONN LTDA.	50.00	30.00	20.00	100.00

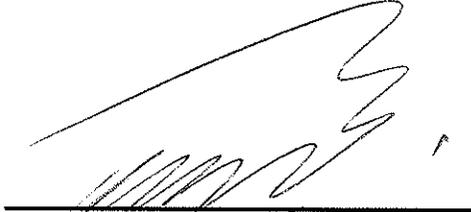
6. RECOMENDACIÓN Y CONCLUSIÓN

Luego de la evaluación de todos los antecedentes presentados por los oferentes cuyas ofertas fueron declaradas admisibles, la Comisión de Evaluación recomienda que:

- La comisión, en atención al cuadro comparativo final, ha resuelto recomendar se adjudique la licitación pública N° 5418 – 8 – LE15, realizada para la contratación de 4 box de estacionamiento por un periodo de 12 meses., a la oferta presentada por el oferente **HIGINIO FERNÁNDEZ DONN LTDA.**, RUT 78.286.090-9, por un monto de **\$4.569.600.- IVA incluido (cuatro millones quinientos sesenta y nueve mil seiscientos pesos, Impuesto al Valor Agregado Incluido)**, por la contratación de los 4 box por un periodo de 12 meses.


Alvaro Saravia Saravia
Encargado Unidad de Adquisiciones
Gobierno Regional de Los Ríos


Juan Carlos Hernández Rosas
Encargado Unidad de Servicios Generales
Gobierno Regional de Los Ríos


Ricardo Basso Bahamondes
Conductor
Gobierno Regional de Los Ríos